御汀澜小区项目前期物业服务项目
中标结果公告

一、项目编号：HBXC-2026004

二、项目名称：御汀澜小区项目前期物业服务项目

三、开标时间：2026 年 07 月 30 日 09 点 30 分

四、中标信息

中标人名称：天成物业服务有限公司

中标人地址：沧州市运河区贻成路天成明月洲 18 号楼 103 铺

中标金额：物业服务费：1.98 元/月/平方米（不含电梯费、二次加压费，此收费标准按照《沧州市区住宅区物业服务等级标准和等级基准价实施办法》（沧发改价格〔2020〕440 号）规定，评定达标后执行）。电梯费、二次加压费按照《沧州市区住宅区物业服务等级标准和等级基准价实施办法》（沧发改价格〔2020〕440 号）规定执行。

服务期限：自本项目签订合同之日起至业主委员会与新物业服务公司签订合同之日止

服务标准：按照《沧州市区住宅区物业服务等级标准和等级基准价实施办法》（沧发改价格〔2020〕440 号）规定，达到物业服务等级特级标准

五、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.招标人信息

招 标 人：河北裕德房地产开发有限公司

地　　址：御汀澜小区项目部

联系方式：梁黎黎 0317-3028947

2.招标代理机构信息

名　　称：河北向诚工程管理服务有限公司

地　　址：河北省沧州市运河区育红路 2 号南川老街 B-6-201 铺

联系方式：张紫晨 0317-2022718